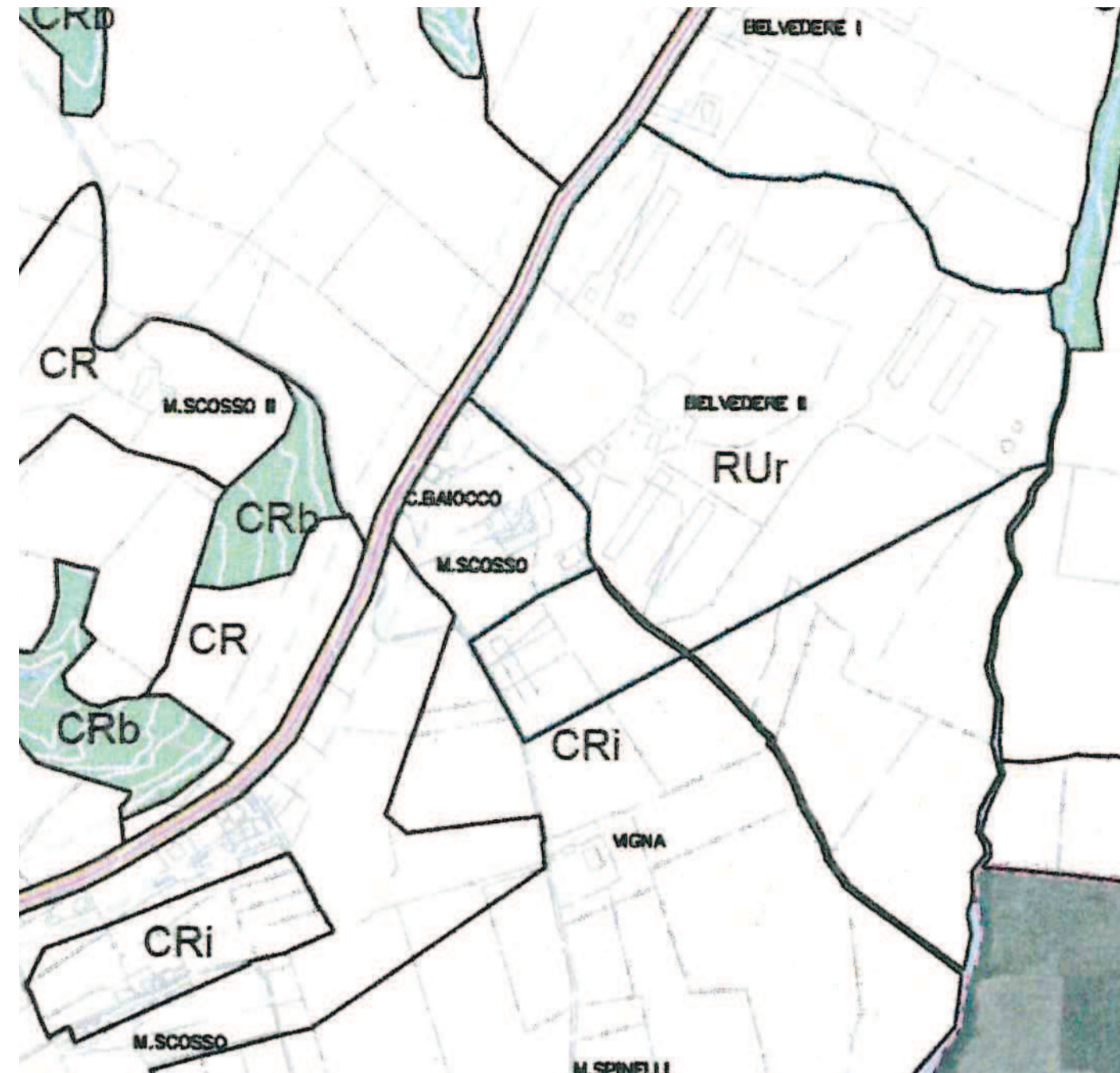
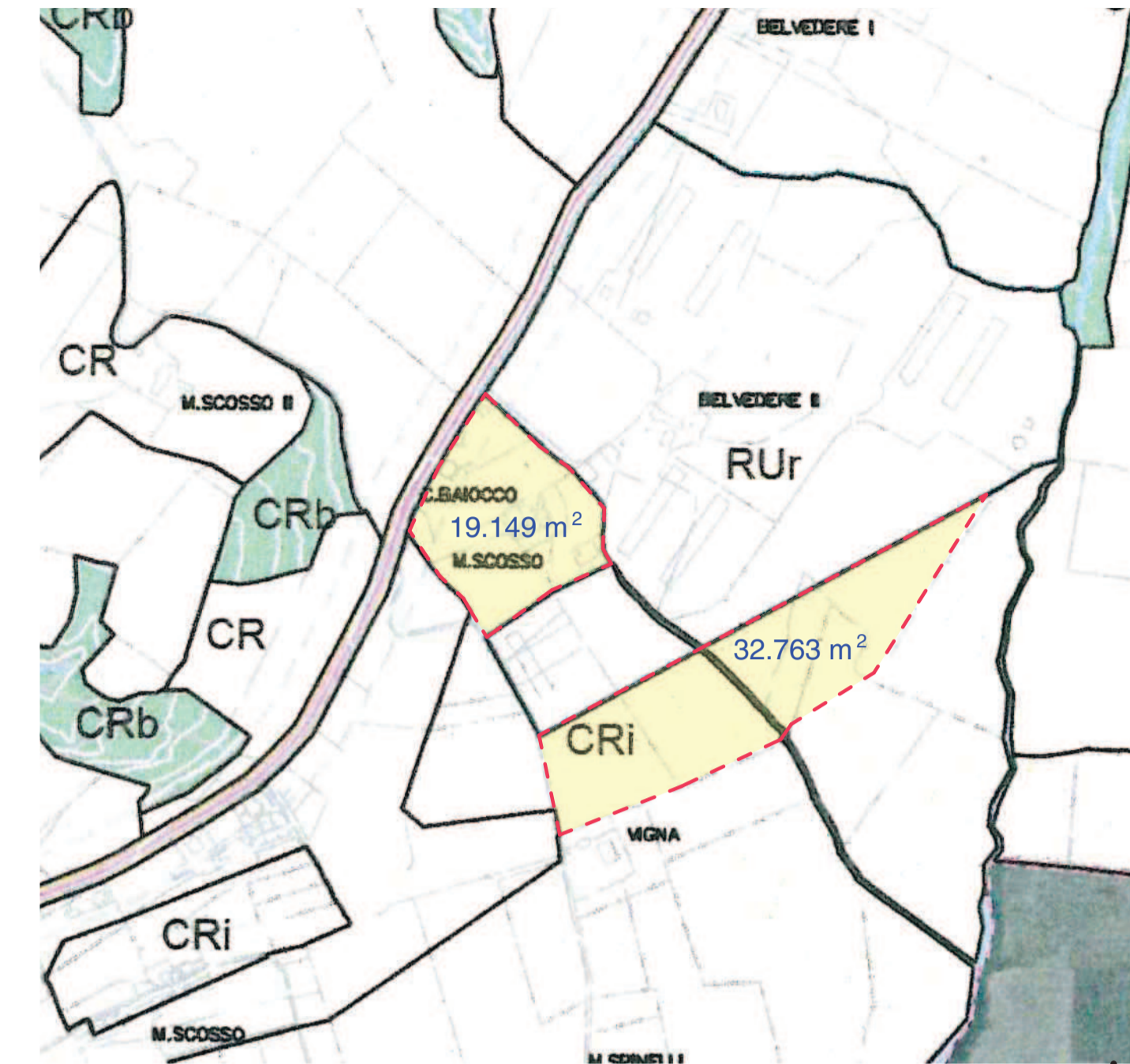


STRALCIO PRG VIGENTE



STRALCIO PRG ADOTTATO





SOVRAPPOSIZIONE
AREE AGRICOLE DI PREGIO DI NUOVA CLASSIFCAZIONE

*Individuazione di massima delle Aree Agricole di Pregio di nuova Classificazione da parte del P.R.G. adottato.
Tali aree sono sovrabbondanti rispetto a quanto richiesto, quindi possono essere utilizzate in compensazione ai sensi dell'art. 92 L.R. 1/2015 (52.000 mq a fronte dei 7.700 mq richiesti).*


COMUNE DI TORGIANO
 PROVINCIA DI PERUGIA
 PIANO REGOLATORE GENERALE
 PARTE STRUTTURALE

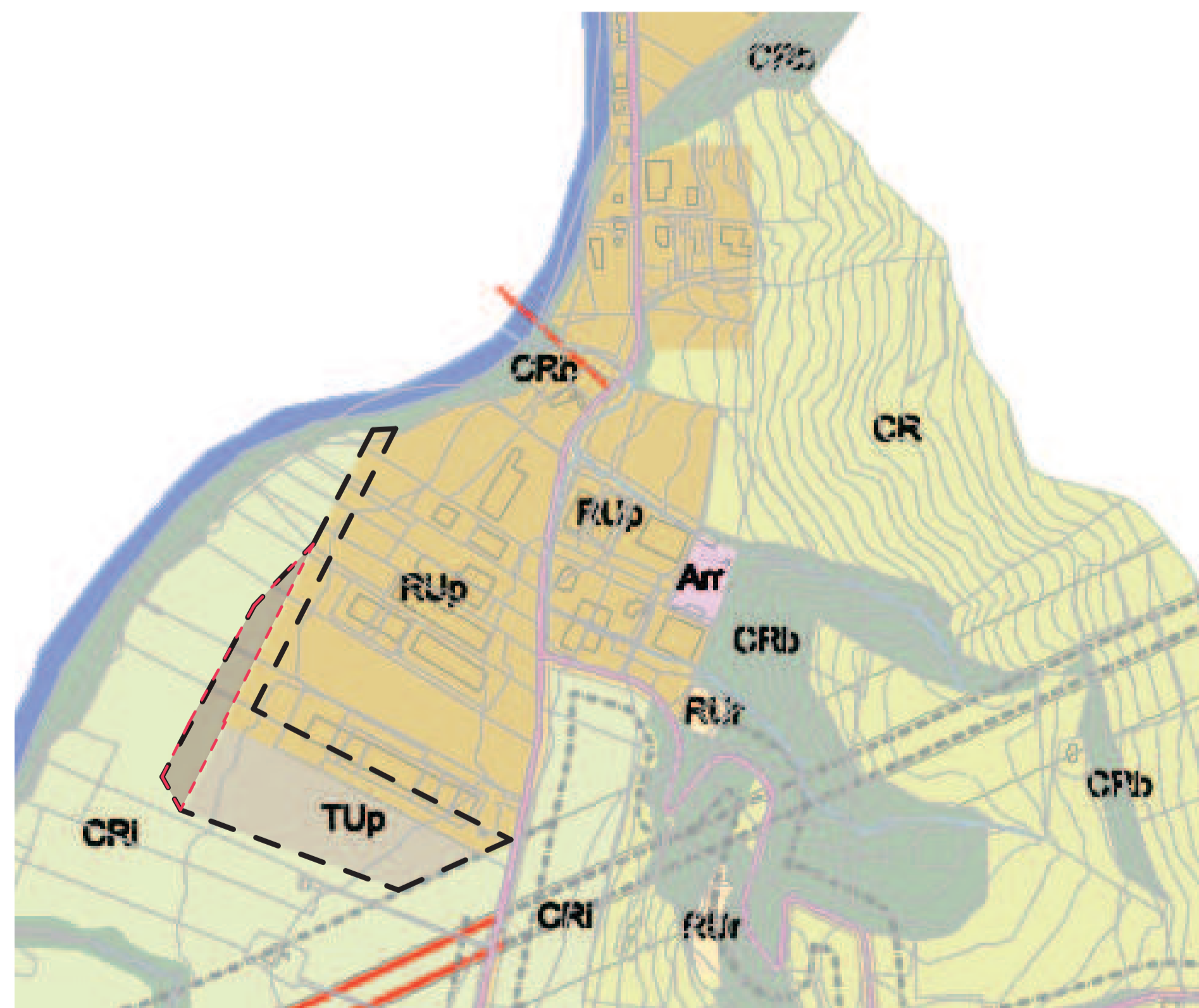
VARIANTE DI ADEGUAMENTO ALLA L.R. 11/2005
 TAVOLA 4/1
 AZIONI STRATEGICHE DI PIANIFICAZIONE

COM.:	DOC:	REV.	SCALA:	FILE:
A02	B400	4	1/5.000	A02B4004

-  AREA IN VARIANTE AL PRG VIGENTE
-  AREA IN AMPLIAMENTO AL PRG ADOTTATO

COMUNE DI TORGIANO			
LOCALITÀ:	FERRIERA	PROGETTISTA:	
PROPRIETÀ:	O.M.G. Officine Meccaniche Galletti S.r.l. Etruria Leasing S.p.a.	DIRETTORE DEI LAVORI:	
REALIZZAZIONE CENTRO ARTIGIANALE - INDUSTRIALE in Loc. ferriera			
SCALA:	1:5000	ELABORATO DI VARIANTE AL PRG	3i_2 PRG
PERIODO:	maggio 2018		
OPERATORE:	STUDIO GRG		

Elaborazioni grafiche Studio Rugini, Perugia - lic. Cigraph. R/CHM0597216934280



*L'area in ampliamento al PRG adottato, pari a mq 7700, superficie questa già designata come "area agricola di pregio", è da compensare con altre aree aventi analoghe caratteristiche, ai sensi dell'art. 92 L.R. 1/2015.
Dalla procedura VAS del PRG strutturale, approvata con Determina Dirigenziale Regione Umbria n. 11502 del 23/11/2016 e oggetto di conferma di adozione da parte del Comune di Torgiano con Delibera del C.C. n. 19 del 21/02/2018 risulta che le "aree agricole di pregio" sottratte al PRG vigente sono di mq 283.250 mentre le aree riclassificate come agricole di pregio con la variante stessa sono di mq 994.230 con un saldo positivo di mq 710.980 - Tale incremento contiene tranquillamente la superficie di mq 7.700 necessaria alla Variante in progetto e pari al 1,08% del saldo positivo anzidetto.*