COMUNE DI TORGIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE
PARTE OPERATIVA

DISCIPLINA DELL'ASSETTO URBANISTICO DEI CENTRI ABITATI

CITTADELLA-PONTEROSCIANO	TAV. n° 5
SCALA 1:2000	

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
Arch. Michele Farabbi

1a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 33 del 28/04/04
2a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 60 del 30/09/04
3a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 61 del 30/09/04
6a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 38 del 15/07/05
7a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 47 del 20/09/05
4a Variante parte strutturale e parte operativa approvata con D.C.C. n° 17 del 19/04/06
8a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 25 del 12/06/06
9a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 23 del 28/05/08
11a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 63 del 23/09/09
12a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 87 del 14/12/09
14a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 38 del 05/07/10
15a Variante parte strutturale adottata con D.C.C. n° 13 del 22/02/2010
16a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 81 del 29/11/10
17a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 64 del 26/09/11
18a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 74 del 28/11/11
19a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 75 del 28/11/11
23a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 16 del 19/04/12
24a Variante parte operativa approvata con D.C.C. n° 15 del 11/04/13

LEGENDA

LIMITE DEL TERRITORIO COMUNALE

ZONE A: AREE DI VALORE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE

- AA — EDIFICI DI VALORE ARCHITETTONICO
- AB — EDIFICI DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE
- AC — EDIFICI IN CONTRASTO CON L'AMBIENTE E IL PAESAGGIO
- n / xyzjk — EMERGENZE STORICO ARCHITETTONICHE DIFFUSE NEL TERRITORIO

ZONE B: AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO

- B
- RU — RU = AMBITI DI RICONVERSIONE URBANISTICA
- RUA — RUA = AMBITI DI RECUPERO URBANISTICO AMBIENTALE

ZONE C: AREE RESIDENZIALI DI ESPANSIONE

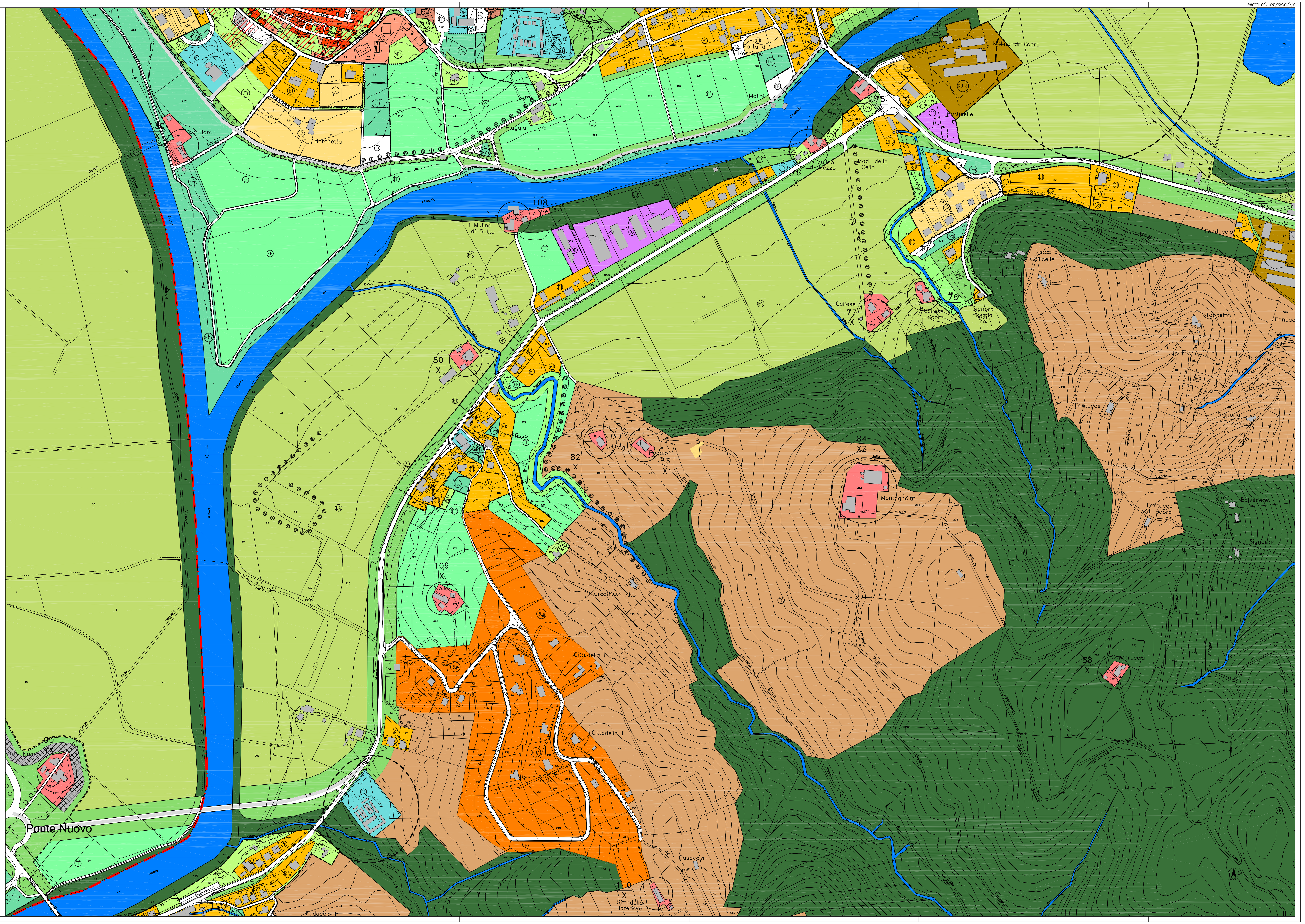
- C — C1 = AREE ESTENSIVE; C2 = AREE SEMIESTENSIVE; CA = AREE DOTATE DI STRUMENTO URBANISTICO ATTUATIVO

ZONE D: AREE DESTINATE AD INSEDIAMENTI ED IMPIANTI PRODUTTIVI

- D

ZONE E : AREE AGRICOLE

- EA — AREE DI PREGIO
- EB — AREE BOSCATE, BOSCHI RIPARIALI, CORRIDOI ECOLOGICI
- EC — AREE COLLINARI
- ED — AREE PER INSEDIAMENTI AGROINDUSTRIALI E CENTRI AZIENDALI
- EF — AREE DI RISPETTO URBANO E AMBIENTALE
- EFC — CENTRO SPORTIVO DI EQUITAZIONE
- F — ZONE F: AREE DESTINATE A SERVIZI E ATTREZZATURE PUBBLICHE
- FV
- FG
- VR — AREE DI RISPETTO
- VRa — AREE DI RISPETTO AMBIENTALE
- VPr — AREE A VERDE PRIVATO DI RISPETTO
- VP — AREE A VERDE PRIVATO PERTINENZIALE
- FRONTI COMMERCIALI (PER ATTIVITA' CON SUPERFICI DI ESERCIZIO INFERIORI A 150 mq)
- EMERGENZE BOTANICHE E VIALI ALBERATI ESISTENTI
- EMERGENZE BOTANICHE E VIALI ALBERATI DI PROGETTO
- PERCORSI PEDONALI E/O CICLABILI PROTETTI
- AMBITI DA SOTTOPORRE AD INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE E PAESAGGISTICA
- AMBITI SOGGETTI A PIANI ATTUATIVI
- COMPARTI EDIFICATORI
- AMBITO SOTTOPOSTO A P.P.E.
- LIMITI DI ALLINEAMENTO DEGLI EDIFICI
- LIMITE DELLE MACROAREE
- VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE
- AREA VINCOLATA DAL P.S.T.
- BARRIERE ANTIRUMORE
- VIABILITA' DI PROGETTO
- INFRASTRUTTURE DI DIFESA IDRAULICA
- n / xyz... — EMERGENZE ARCHITETTONICHE PRESENTI NEL TERRITORIO
  - x = case coloniche, antichi mulini, magazzini agricoli, rimesse agricole
  - y = complessi edificati utilizzati come amministrazione agricola, opifici rurali, case da fattore
  - z = ville nobiliari, grandi residenze agricole borghesi, palazzi di campagna, case padronali
  - j = manieri, residenze fortificate
  - k = edifici religiosi sparsi, chiese e oratori



D:\010\453\MAP\SQTL3.DWG