

COMUNE DI TORGIANO
 Fraz. Fomaci

PROPRIETA':

ERRESSE COSTRUZIONI DI SAURO E STEFANO RICCIARELLI s.n.c.

LAVORO:

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA PER PROGETTO DI SUDDIVISIONE IN LOTTI E OPERE DI URBANIZZAZIONE.

ELABORATI:

TAVOLA URBANISTICA

SCALA:

1:200

PROGETTO	DATA REDAZIONE	FILE	IL PROGETTISTA	IL PROGETTISTA
	16/10/2012			

Non è possibile consegnare a terzi questo documento né utilizzarne il contenuto o renderlo comunque noto a terzi senza la nostra autorizzazione esplicita. Ogni infrazione comporta il risarcimento dei danni subiti. E' fatta riserva di tutti i diritti derivati da brevetti o modelli.

LEGENDA

-  SECCHI PER RACCOLTA DIFFERENZIATA
-  LIMITE LOTTI
-  PARCHEGGIO PUBBLICO
-  INGRESSO AI LOTTI
-  INGOMBRO MASSIMO EDIFICI
-  MARCIAPIEDE
-  INGOMBRO CAMMINAMENTO DA RIQUALIFICARE



PARAMETRI E STANDARD URBANISTICI

PROPRIETA'	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE TERRITORIALE (ST)	VOLUME mc.	SIC mc.	LOTTE	SUPERFICIE LOTTI (SL)		RAPPORTO DI COPERTURA max (R) = 25% SL		VERDE PUBBLICO R.R. 7/2010		PARCHEGGI PUBBLICI R.R. 7/2010		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE R.R. 7/2010		ATI (2,00 metri ogni 100 mq. di ST)		IPT (per almeno al 35% della ST)		DISTANZE MINIME m.		ALTEZZA MASSIMA m.						
						max	min	max	min	max	min	max	min	max	min	max	min	max	min	max	min		max	min				
ERRESSE COSTRUZIONI snc	7020,00	7020,00	4008,00	1306,00	1	935,00	200,00	233,75	233,75															6,50				
					2	1020,00	200,00	230,00	230,00																	6,50		
					3	1110,00	336,00	277,50	277,50	202,42	293,00	202,42	250,00	323,88	267,00	140,40	141,00	2457,00									6,50	
					4	715,00	200,00	178,75	178,75																			6,50
					5	700,00	200,00	175,00	175,00																			6,50
					6	715,00	200,00	178,75	178,75																			6,50
TOTALI	7020,00	7020,00	4008,00	1306,00	5895,00	1336,00	1373,75	1373,75	202,42	293,00	202,42	250,00	323,88	267,00	140,40	141,00	2457,00	1328,50										

DOTAZIONI TERRITORIALI E FUNZIONALI MINIME RICHIESTE DALL'ART. 21 R.R. 7/2010 MQ. 728,72

DOTAZIONI TERRITORIALI E FUNZIONALI DI PROGETTO MQ. 830,00

NELLA SUPERFICIE DI PROGETTO E' CONSIDERATO ANCHE IL SESTANTE DEL CAMMINAMENTO ESISTENTE CHE COINCIDE CON IL COMPARTO, DEL QUALE SI PREVEDE LA SISTEMAZIONE.