

Elenco dei beni appartenenti al patrimonio immobiliare con utilizzo socio-culturale e sanitario al 31/12/2023

(estratto dalla Relazione al Rendiconto 2023)

Nel patrimonio immobiliare dell'ente, gli immobili che risultano appartenenti ad esso, non strumentali all'esercizio di funzioni istituzionali e destinati a valorizzazione, sono i seguenti:

	Descrizione	Ubicazione	Fg	P.lla	Superficie	Attuale destinazione	Destinazione in variante
01	Ex Scuola Elementare Fornaci	Torgiano, Via San Niccolò di Celle Loc. Fornaci	301	90	Mq. 680	Ex Scuola Sale utilizzate da soggetti privati (singoli o associazioni) su richiesta e a pagamento in base alla tariffa oraria in vigore	Socio-Culturale per la frazione – Sale utilizzate da soggetti privati (singoli o associazioni) su richiesta e a pagamento in base alla tariffa oraria in vigore
02	Ex Scuola Elementare Loc. Miralduolo	Torgiano, via San Rocco 2	6	46	Mq. 300	Socio-Culturale – Concessione alla Pro-LoCo di Miralduolo Sede Tavernieri e Vignaioli Biblioteca dei libri salvati Sede mostra arte contadina	Socio-Culturale – Concessione alla Pro-LoCo di Miralduolo Sede di varie associazioni. Sede mostra arte contadina e sala destinata ad associazioni svolgenti attività anche socio-culturali con valenza su produzioni locali
03	Ex Scuola Elementare di Brufa	Via del Colle n.1 Brufa	17	1	Mq. 400	Spazi espositivi Socio-culturale Studi medici Seggio elettorale	Spazi espositivi Socio-culturale Studi medici Seggio elettorale
04	Ex Scuola Elementare di Ponterosciano	Via Olivello n. 42	28	356	Mq. 380	Piano terra: socio-culturale – sala polivalente da utilizzare anche da soggetti privati (singoli o associazioni) su richiesta e a pagamento in base alla tariffa oraria in vigore I° piano: n. 2 appartamenti di civile abitazione in concessione all'ATER (Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica)	Piano terra: socio-culturale – sala polivalente da utilizzare anche da soggetti privati (singoli o associazioni) su richiesta e a pagamento in base alla tariffa oraria in vigore I° piano: n. 2 appartamenti di civile abitazione in concessione all'ATER (Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica)
05	Caserma Carabinieri	Piazza Umberto I n.1/ via Pasquale Tiradossi n. 21 Torgiano	28	233	Mq. 650	Interrato piano terra e primo piano: caserma carabinieri e 2 alloggi di servizio. Secondo piano: n.2 appartamenti in locazione	Interrato piano terra e primo piano: caserma carabinieri e 2 alloggi di servizio. Secondo piano: n.2 appartamenti in locazione
06	Sede ASL	Via Umberto I n.1 Torgiano	28	12	Mq. 270	Distretto sanitario in locazione alla Usl. 2	Distretto sanitario in locazione alla Usl. 2
07	Locali adiacenti Chiesa dell'Olivello	Via Olivello	28	283	Mq. 90	Sede Protezione Civile	Sede Protezione Civile
08	Edificio ex La Perla	Via del Pozzetto, Brufa	9	13	Mq 200	Sede socio-culturale – Sede Espositiva - Sale utilizzate da soggetti privati (singoli o associazioni) su richiesta e a pagamento in base alla tariffa oraria in vigore	Sede socio-culturale – Sede Espositiva - Sale utilizzate da soggetti privati (singoli o associazioni) su richiesta e a pagamento in base alla tariffa oraria in vigore

Per quanto riguarda i beni immobili destinati ad utilizzi che consentono di trarre proventi economici l'elencazione è la seguente:

Fabbricato	Zona	Canone dovuto / percepito	Note
Sede ASL	Capoluogo	€. 14.205,90 annue	- -
Palazzo Malizia	Capoluogo	€. 6.000,00 annue	Gal

I beni immobili concessi in comodato d'uso alle associazioni in base a convenzioni che ne definiscono le utilizzazioni e il carico dei costi di manutenzione ed altri, sono i seguenti:

Fabbricato	Zona	Canone annuo dovuto / percepito	Note
Piazza Matteotti	Capoluogo	€. 391,62	Assegnazione temporanea alla Pro-Loco Torgiano nei mesi di agosto e settembre (in attesa della Convenzione) non rinnovata a causa della sospensione delle attività ricreative culturali dovuta all'emergenza Covid-19
Area Verde Brufa	Brufa	€. 4,881,00	Convenzione con Pro Loco Brufa
Ex-scuola di Fornaci	Fornaci Pontenuovo	-	Convenzione con Pro Loco Pontenuovo
Ex-scuola di Miralduolo	Miralduolo	-	Convenzione con Pro Loco Miralduolo