COMUNE DI TORGIANO
Area Tecnica

VERBALE DI GARA DEL GIORNO 13/05/2024

PUBBLICATO SUL PROFILO DI COMMITTENTE IL GIORNO 13/05/2024.

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Procedura negoziata sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero, ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, comma 1, lettera c) e 76 del d.lgs. n. 36/2023, espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 e 26 del d.lgs. n. 36/2023. per l'affidamento dei lavori: *"INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO LUNGO LA STRADA DEGLI ACQUEDOTTI - TORGIANO (PG)".*

NUMERO DI IDENTIFICAZIONE ATTRIBUITO ALLA GARA: n.11 del 03.05.204_LLOOPP

CIG: B1838607BD
CUP: D57H22000430003

Oggi, il giorno TREDICI del mese di MAGGIO dell'anno DUEMILAVENTIQUATTRO, alle ore 09.30

(13/05/2024)

In Torgiano (PG), nella sede del Comune, Corso Vittorio Emanuele II, n. 25,

PREMESSO

- che in esecuzione della D. N.248 del 30/05/2024 adottata dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torgiano (PG), esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata con modalità telematica semplificata, sotto soglia eurounitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. artt. 50, comma 1, lettera c) e 76 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in appalto - con contratto parte a misura dei lavori in oggetto, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi opportunamente depurato dell'importo dei costi della manodopera e per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come stabilito in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazione a contrattare e, conseguentemente come previsto nella lettera di invito, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dell'art. 54, commi 1, 2, del d.lgs. n. 36/2023, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, con aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta (espressa con un massimo di cinque cifre decimali dopo la virgola), si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" (calcolata mediante gli appositi algoritmi presenti in piattaforma) determinata alternativamente - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia - come segue:

- ☐ nel caso di un numero di offerte ammesse uguale o superiore a cinque, tramite il metodo A di calcolo della soglia di anomalia secondo l'Allegato II.2;

- che la facoltà di esclusione automatica non sarà comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque;

- che le categorie a cui sono ascritti i lavori sono le seguenti:

  - Categoria di opere generali prevalente: **OG3** - subappaltabile in conformità al comma 1 art. 119 del D.Lgs. 36/2023 - Qualificazione SOA OBBLIGATORIA per classifica almeno 2^;

- che con lettera di invito del 03/05/2024, in esecuzione della sopra richiamata Determinazione ed in conformità al progetto esecutivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 03/05/2024, è stata indetta la procedura negoziata in modalità telematica semplificata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, invitando **n. 5** operatori economici di cui all'allegato **"Elenco ditte invitate"**, scelti in data 03/05/2024 tra coloro che risultano iscritti al "Elenco delle imprese da invitare alle procedure di gara sul "Portale Acquisti Umbria" – "Net4Market";

- che con lo stesso invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle domande di partecipazione e per la utile formulazione delle offerte economiche e precisamente, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 13/05/2024;

- che ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, la suddetta lettera di invito veniva pubblicata:

  - Sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" – "Net4Market", linkata anche sul "Portale internet" del Comune di Torgiano ("profilo di committente") unitamente a tutta la documentazione tecnico- amministrativa e relativa modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara;

- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 271.111,37-** oltre IVA, di cui:

  - **€ 204.802,67** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale)
  - **€ 66.308,70** previsti per i costi aggiuntivi per la sicurezza da P.S.C. di cui al D.Lgs. N. 81/2008 e per il costo della manodopera non soggetti a ribasso;
  - che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge la procedura di gara di che trattasi, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un "Seggio di gara", costituito, con atto di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 273 del 13/05/2024, dal RUP assistito da due dipendenti appartenenti all'Area Tecnica;
  - che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

PRESIDENTE: geom. Bruno Rosignoli, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torgiano (PG);
1° MEMBRO: ing. Alice Ciacci, Funzionario Servizi Tecnici – area dei funzionari e dell'elevata qualificazione, ufficio Lavori Pubblici del Comune di Torgiano (PG), in collegamento da remoto;
2° MEMBRO: geom. Stefano Ermini, Istruttore servizi tecnici - Geometra - AREA DEGLI ISTRUTTORI - Lavori Pubblici del Comune di Torgiano (PG), Assistente che svolge anche funzioni di Segretario Verbalizzante.

TUTTO CIO'
PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e,

in via preliminare, comunica che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito e dal timing di gara, e cioè entro le ore 09:00 del giorno 13/05/2024, sono pervenute alla piattaforma telematica del Comune di Torgiano, mediante gli strumenti in essa disponibili, n. **3** domande di partecipazione, (così come risulta dall'apposito "elenco fornitori partecipanti", allegato A, al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso), con le modalità prescritte dal disciplinare telematico semplificato.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità/astensione/conflitto di interessi così come previsto dal D. Lgs. n. 36/2023, ed in particolare dall'art. 16, nonché dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dall'invito.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di Gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, quella di ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa di ammissione caricata sulla piattaforma telematica.

Il Presidente, concluse lo operazioni di esame della documentazione amministrativa di ammissione di tutti i concorrenti, prende atto del seguente risultato:

Ditte ammesse alla successiva fase di gara: n. **3**, in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza delle domande di partecipazione

Ditte escluse: nessuna.

Pertanto, così come risulta nell'allegato B al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso e nell'ordine ivi riportato, risultano ammesse alla successiva fase di gara "apertura offerte economiche", n. **3** Ditte partecipanti.

Il Presidente procede quindi, mediante gli strumenti disponibili in piattaforma, alla chiusura telematica della fase di verifica della documentazione amministrativa e contestualmente comunica espressamente, a mezzo PEC, a tutti i partecipanti ammessi la circostanza dell'avvenuta ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte economiche caricate in piattaforma.

Il Seggio di gara, nel visualizzare attraverso gli strumenti disponibili in piattaforma le offerte economiche caricate dai partecipanti già ammesse e risultate regolari, ha effettuato anche una apposita ulteriore verifica circa la presenza, oltre che del ribasso percentuale offerto dall'O.E., della obbligatoria indicazione sia degli oneri aziendali interni per la sicurezza che dei costi per la manodopera, riscontrando la relativa indicazione da parte dei concorrenti.

Il Presidente conclusa l'operazione di esame delle offerte economiche dei concorrenti prende atto del seguente risultato della relativa fase:

Offerte ammesse: n. **2**, in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza dell'offerta economica

Offerte escluse: **1**.

Il Presidente, come previsto dalla lettera di invito, procede ad attivare l'opzione presente in piattaforma relativa alla formazione della **Graduatoria provvisoria** delle offerte ammesse (visibile, in allegato al presente verbale) ed

alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio. L'offerta aggiudicataria in via provvisoria è quella presentata dalla **Ditta Forti Costruzioni S.r.l. – P. IVA 00069330553, con sede legale in via della Sponga, 13 Terni 05100**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari € 170.969,27 oltre oneri per la sicurezza e manodopera per € 66.308,70 (in percentuale pari al **16.52%).**

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della **Ditta Forti Costruzioni S.r.l. – P. IVA 00069330553, con sede legale in via della Sponga, 13 Terni 05100,** subordinatamente all'esito positivo delle valutazioni di congruità di tale prima migliore offerta, da effettuarsi da parte del competente RUP comunale, e sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerto ribasso unico percentuale del **16.52%,** determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in **€ 170.969,27** oltre ad **€ 66.308,70** previsti complessivamente per i costi per la sicurezza e per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **€ 237.277,97** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento da parte dei competenti uffici del Comune di Torgiano e sarà comunicata a mezzo PEC a tutti gli operatori economici concorrenti.

Il Presidente dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, nei limiti di legge ivi previsti nel DGUE.

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, dispone:

- che il presente verbale sia pubblicato sulla piattaforma telematica della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
- che il presente verbale venga trasmesso al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torgiano per il seguito di competenza.

Alle ore 11:45, conclusi i lavori del Seggio di Gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE: geom. Bruno Rosignoli, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Torgiano (PG);

1° MEMBRO: ing. Alice Ciacci, Funzionario Servizi Tecnici – area dei funzionari e dell'elevata qualificazione, ufficio Lavori Pubblici del Comune di Torgiano (PG), in collegamento da remoto;

2° MEMBRO: geom. Stefano Ermini, Istruttore servizi tecnici - Geometra - AREA DEGLI ISTRUTTORI - Lavori Pubblici del Comune di Torgiano (PG), Assistente che svolge anche funzioni di Segretario Verbalizzante.

ALICE CIACCI
COMUNE DI TORGIANO
ISTRUTTORE DIRETTIVO
TECNICO
13.05.2024 11:00:37
GMT+00:00

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Intervento di messa in sicurezza da rischio idrogeologico della strada degli Acquedotti, in località Signoria di Torgiano (PG)

Generato da Alice Ciacci in data 13/05/2024 10:21

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
CAGNINI COSTRUZIONI S.r.l.	01559240435	01559240435	FRAZIONE MADDALENA N. 23 Muccia 62034	10/05/2024 16:53
Forti Costruzioni S.r.l.	00069330553	00069330553	Via della Sponga, 13 Terni 05100	09/05/2024 12:27
PAV.I SRL	02052930548	02052930548	Foligno Foligno 06034	09/05/2024 17:47

Generato da Alice Ciacci in data 13/05/2024 10:21

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: Intervento di messa in sicurezza da rischio idrogeologico della strada degli Acquedotti, in località Signoria di Torgiano (PG)

Generato da Alice Ciacci in data 13/05/2024 11:04

Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
CAGNINI COSTRUZIONI S.r.l.	01559240435	01559240435	FRAZIONE MADDALENA N. 23 Muccia 62034	10/05/2024 16:53
Forti Costruzioni S.r.l.	00069330553	00069330553	Via della Sponga, 13 Terni 05100	09/05/2024 12:27
PAV.I SRL	02052930548	02052930548	Foligno Foligno 06034	09/05/2024 17:47

Generato da Alice Ciacci in data 13/05/2024 11:04

Dettaglio offerta economica

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza da rischio idrogeologico della strada degli Acquedotti, in località Signoria di Torgiano (PG)

Round: 1 - Immissione valore offerta

CAGNINI COSTRUZIONI S.r.l.		
Codice	**Descrizione**	**Offerta**
1	**lavori**	
1	lavori	230435.51

Forti Costruzioni S.r.l.		
Codice	**Descrizione**	**Offerta**
1	**lavori**	
1	lavori	170969.27

PAV.I SRL		
Codice	**Descrizione**	**Offerta**
1	**lavori**	
1	lavori	15.89

Graduatoria

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza da rischio idrogeologico della strada degli Acquedotti, in località Signoria di Torgiano (PG)

Round: 1 - Immissione valore offerta

1 - lavori - Base asta ribassabile unitario: 204,802.67 - Base asta non ribassabile: 66,308.70 - Importo previsto: 271,111.37									
Pos.	**Ragione sociale**	**Prezzo unitario (EUR)**	**Prezzo complessivo (EUR)**	**Ribasso (%)**	**Congrua**	**Idonea**	**Aggiud.**	**Data agg.**	**Sort.**
1	Forti Costruzioni S.r.l.	170969.27		16.52	Si	Si	Si		No
2	CAGNINI COSTRUZIONI S.r.l.	230435.51			No	Si	No		No